

INSTITUT REGIONAL DE DEVELOPPEMENT DE LA REGION NORD PAS DE CALAIS
S.A. au capital de 44 274 913,25 €
Immeuble EURALLIANCE - Porte A -2, avenue de KAARST - BP 52004 (59777) EURALILLE
456 504 877 RCS LILLE
Euroliste - Compartiment C
Code Isin FR 0000124232

**COMMUNIQUE CONSECUTIF A LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
DU 25 SEPTEMBRE 2008**

Dans sa délibération en date du 25 septembre 2008, le Conseil d'administration de la société a arrêté les comptes consolidés du 1^{er} semestre de l'exercice 2008, arrêtés au 30 juin 2008.

Les comptes consolidés du Groupe font ressortir un total de produits opérationnels de 13 745 K€ et un bénéfice de net de 2 132 K€ (dont part du Groupe 1 282 K€ et intérêts minoritaires 850 K€). Il est rappelé que le résultat consolidé du 30 juin 2007 s'élevait à 2 790 K€ (dont part du Groupe 2 294 K€ et intérêts minoritaires 496 K€). Les comptes consolidés du 1^{er} semestre 2007 incluaient les résultats des sous groupes QUATERNAIRE, MENWAY INTERNATIONAL et le fonds de commerce de RESALLIANCE ET ASSOCIES qui ont été cédées au premier trimestre 2008. La contribution au résultat consolidé 06/2007 des entités cédées se montait à +161 K€. Le Conseil a, par ailleurs, entériné le projet de la constitution de deux foncières, filiales de BATIXIS SAS, l'une ayant vocation à développer l'offre immobilière au bénéfice d'entreprises régionales et dont les premiers actifs seront constitués de l'immeuble Euralliance de l'immeuble Pont Royal AL à Lambersart, d'un ensemble immobilier au Parc de la Haute Borne à Villeneuve d'Ascq, l'autre ayant vocation à acquérir ou construire des crèches dans des lieux à forte densité d'entreprises afin de les aider à répondre au besoin croissant d'accueil des enfants de leurs collaborateurs. Le Conseil a également entériné le projet de cession de la friche industrielle du SARTEL à Wattrelos.

Le rapport financier semestriel complet est disponible sur le site de l'IRD NORD PAS DE CALAIS :
www.irdnpsc.fr

Le Directeur Général
Marc VERLY
Contacts : contact@irdnpsc.fr
www.irdnpsc.fr